



Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (“Службен весник на Република Македонија“ бр 5/02) и согласно член 23 став 1 точка 7, член 82 од Статутот на Општина Кичево (“Службен гласник на Општина Кичево бр.9/2013), и член 41 став 5, и член 27 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Северна Македонија бр. 32/2020), Советот на Општина Кичево на седницата одржана на ден _____._____ донесе:

О Д Л У К А

За отпочнување постапка за изработка а на **ДУП за индустриска зона “ЗАПАД“ УЕ “И“, Блок “ИЗ“– дел 1**, Општина Кичево.

Член 1

Се отпочнува постапка за изработка на на **ДУП за индустриска зона “ЗАПАД“ УЕ “И“, Блок “ИЗ“– дел 1**, Општина Кичево.

Член 2

Финансирањето на изработка за донесување на ДУП ќе се врши со финансирање од граѓани на Општина Кичево.

Член 3

Спроведувањето на постапката за донесување на ДУП ќе го врши Одделението за урбанизам и сообраќај при Секторот за урбанизам, сообраќај и заштита на животната средина, комунални дејности и

Në bazë të nenit 22, paragrafi 1 pika 1 dhe neni 62 paragrafi 1, të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 5/02), dhe në harmonizim me nenin 23 paragrafi 1 pika 7, neni 82 nga Statuti i Komunës së Kërçovës (“Fletorja zyrtare e Komunës së Kërçovës” nr. 9/2013), dhe neni 41 paragrafi 5, dhe neni 27 nga Ligji për planifikim urbanistik (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë se Veriut” nr. 32/2020), Këshilli i Komunës së Kërçovës në mbledhjen e mbajtur më dt. _____._____, solli:

VENDIM

Për fillimin e procedurës për hartimin e **PDUë për zonen industriale “PERENDIM” NJU “I”, Blloku “I3”– pjesë 1**, Komuna e Kërçovës.

Neni 1

Fillohet me procedurë për hartimin e **PDUë për zonen industriale “PERENDIM” NJU “I”, Blloku “I3”– pjesë 1**, Komuna e Kërçovës.

Neni 2

Financimi i hartimit për sjelljen e PDU’së, do të bëhet me financim nga qytetaret e Komunes se Kërçovës.

Neni 3

Zbatimin e procedurës për sjelljen e PDU’së, do ta kryej Seksioni për urbanizëm dhe komunikacion, në Sektorin për urbanizëm, komunikacion dhe mbrojtjen e ambientit jetësorë, veprimtari komunale dhe rregullimin e tokës ndërtimore dhe zhvillimit ekonomik lokal në Komunën e Kërçovës

уредување на градежно земјиште и локален економски развој при Општина Кичево

Член 4

Оваа Одлука стапува во сила наредниот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

Бр. _____
_____ 2022
Кичево

Neni 4

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e radhës nga dita e shpalljes në "Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës.

Nr. _____
_____ 2022
Kërçovë

Совет на Општина Кичево / Këshilli i Komunës së Kërçovës
Претседател / Kryetar
Skender Xhabiri
Скендер Џабири

До: Општина Кичево
Адреса: Борис Кидрич 1, 6250 Кичево
Тел: 045 223-001, 045 223-002
Факс: 045 223-100

Получено Prilozhenie	18-05-2022		
Организација Njesta organiz	Број Number	Градски Stipite	Вредност Vrednost
10-1457/1			

Сектор – Уредување на простор

Предмет: Иницијатива за изработка на ДУП

ИНИЦИЈАТИВА ЗА ИЗРАБОТКА НА

Детален Урбанистички План согласно важечки ГУП и намена според ГУП на КП 4115/1, 4115/2, 4115/3, 4115/4, 4115/5, 4115/6, 4115/7, 4115/8, 4115/9, 4115/10, 4115/11, 4115/12, 4115/13, 4115/14, 4115/15, 4115/16, 4115/17, 4115/18, 4115/19, 4115/20, 4115/21, 4118/1, 4118/2, 4121/19, 4121/5, 4119, 6714, 6693, 4116, 4117, 4379, 4354/1, 4108, 4109/4, 4109/2, 4109/3, 4111/1, 4112, 4113, 4114, 4111/2, 4111/3, 4111/4 КО Кичево 5, Општина Кичево.

Согласно одредбите на член 25 од Закон за урбанистичко планирање (Сл. Весник на Р.М. 32/20) ја започнуваме оваа иницијатива за изработка на детален урбанистички план по барање на инвеститорот Друштво за производство, градежништво, услуги и трговија “Итал Мармо” увоз-извоз Доо Кичево со седиште на ул. “Маршал Тито” бр. 96 Кичево, како сопственик на дел од земјиштето.

Предмет на Иницијативата се КП 4115/1, 4115/2, 4115/3, 4115/4, 4115/5, 4115/6, 4115/7, 4115/8, 4115/9, 4115/10, 4115/11, 4115/12, 4115/13, 4115/14, 4115/15, 4115/16, 4115/17, 4115/18, 4115/19, 4115/20, 4115/21, 4118/1, 4118/2, 4121/19, 4121/5, 4119, 6714, 6693, 4116, 4117, 4379, 4354/1, 4108, 4109/4, 4109/2, 4109/3, 4111/1, 4112, 4113, 4114, 4111/2, 4111/3, 4111/4 КО Кичево 5, Општина Кичево каде има важечка планска документација т.е. ГУП на Кичево.

Согласно погоре кажаното, предмет на иницијативата е изработка на **Детален Урбанистички План согласно важечки ГУП и намена според ГУП на КП 4115/1, 4115/2, 4115/3, 4115/4, 4115/5, 4115/6, 4115/7, 4115/8, 4115/9, 4115/10, 4115/11, 4115/12, 4115/13, 4115/14, 4115/15, 4115/16, 4115/17, 4115/18, 4115/19, 4115/20, 4115/21, 4118/1, 4118/2, 4121/19, 4121/5, 4119, 6714, 6693, 4116, 4117, 4379, 4354/1, 4108, 4109/4, 4109/2, 4109/3, 4111/1, 4112, 4113, 4114, 4111/2, 4111/3, 4111/4 КО Кичево 5, Општина Кичево** кој ќе биде изработен во согласност со законската и подзаконска регулатива од областа на урбанистичкото планирање и тоа:

Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на Р.М. 32/20), Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ ” бр.225/2020, 219/2021 и 104/2022), како и останатата релевантна позитивна законска и подзаконска регулатива од областа на урбанистичкото планирање и проектирање.

Детален Урбанистички План ќе се изработува врз основа на член 27 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на Р.М. бр. 32/20) по

ДУП за инд зона "ЗАТРАД", "УЕ"И"; Блок "ИЗ"; дел 1-
Општина Кичево

претходно одобрена, Планска програма од надлежниот орган, Мислење од државните органи, институции и правни лица со јавни овластувања од членот 47 на истиот закон, врз ажурираната геодетска подлога на планскиот опфат.

Планскиот опфат е дефиниран со КП 4115/1, 4115/2, 4115/3, 4115/4, 4115/5, 4115/6, 4115/7, 4115/8, 4115/9, 4115/10, 4115/11, 4115/12, 4115/13, 4115/14, 4115/15, 4115/16, 4115/17, 4115/18, 4115/19, 4115/20, 4115/21, 4118/1, 4118/2, 4121/19, 4121/5, 4119, 6714, 6693, 4116, 4117, 4379, 4354/1, 4108, 4109/4, 4109/2, 4109/3, 4111/1, 4112, 4113, 4114, 4111/2, 4111/3, 4111/4 КО Кичево 5, Општина Кичево и зафаќа површина од **72086.54 м²** или **7.20 ха**.

Целокупните трошоци за изработка на **Детален Урбанистички План согласно важечки ГУП и намена според ГУП на КП 4115/1, 4115/2, 4115/3, 4115/4, 4115/5, 4115/6, 4115/7, 4115/8, 4115/9, 4115/10, 4115/11, 4115/12, 4115/13, 4115/14, 4115/15, 4115/16, 4115/17, 4115/18, 4115/19, 4115/20, 4115/21, 4118/1, 4118/2, 4121/19, 4121/5, 4119, 6714, 6693, 4116, 4117, 4379, 4354/1, 4108, 4109/4, 4109/2, 4109/3, 4111/1, 4112, 4113, 4114, 4111/2, 4111/3, 4111/4 КО Кичево 5, Општина Кичево ќе бидат финансирани од подносителот на иницијативата.**

Со барањето ги поднесуваме следните документи:

1. Имотни листови
2. Ситуација од поширокото опкружување од Агенција за катастар на недвижности;

Дата,

18.05.2022

Со почит,

Друштво за
производство, градежништво, услуги и трговија
"Итал Мармо" увоз-извоз ДООЕЛ Кичево



Е.ЛС – ОПШТИНА КИЧЕВО
NJVL – KOMUNA E KËRÇOVËS
Ул. „Борис Кидрич“ бр. 1 Кичево
Rr. "Boris Kidriç" nr. 1 Kërçovë
тел./tel 045-223-001



www.kercova.gov.mk
www.kicevo.gov.mk
kercova2013@yahoo.com

Р. СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - ОПШТИНА КИЧЕВО
R. E. MACEDONISË REPUBLICË - KOMUNA E KËRÇOVËS

Бр. /Nr 10-1457/2

19.05.2022 год./viti

ДО
ДПГУТ "Итал Мармо" ДОО Кичево
ул. "Маршал Тито", бр.96
Кичево

ПËР:
SHPNSHT "Ital Marmo" DOO Kërçovë
rr. "Marshall Tito", nr.96
Kërçovë

Предмет:Известие

LËNDA: Njoftim

Во врска со вашето барање поднесено под бр. 10-1457/1 од 18.05.2022год, со кое барате изработка на ДУП, во индустриска зона ЗАПАД, Кичево, на КП.бр.4115/1,4115/2,4115/3,4115/4,4115/5,4115/6,4115/7,4115/8,4115/9,4115/10,4115/11,4115/12,4115/13,4115/14,4115/15,4115/16,4115/17,4115/18,4115/19,4115/20,4115/21,4118/1,4118/2,4121/19,4121/5,4119,6714,6693,4116,4117,4379,4354/1,4108,41094/4,4109/2,4109/3,4111/1,4112,4113,4114,4111/2,4111/4,4118/1 за КО Кичево 5, согласно Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 32/2020).

Në lidhje me Kërkesën Tuaj dorëzuar me nr.10-1457/1 nga dt.18.09.2022 me të cilën kërkoni përpunimin e PDU-së, në zonën industriale "PERËNDIM", Kërçovë, në PK.nr.4115/1,4115/2,4115/3,4115/4,4115/5,4115/6,4115/7,4115/8,4115/9,4115/10,4115/11,4115/12,4115/13,4115/14,4115/15,4115/16,4115/17,4115/18,4115/19,4115/20,4115/21,4118/1,4118/2,4121/19,4121/5,4119,6714,6693,4116,4117,4379,4354/1,4108,41094/4,4109/2,4109/3,4111/1,4112,4113,4114,4111/2,4111/4,4118/1 në KK. Kërçovë 5, në pëlqim me Ligjin për planifikim urbanistik (Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut me nr.32/20).

Согласно член 39, став 4 и 5 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 32/2020), Ве информираме дека вашата иницијатива беше разгледана од страна на комисијата и истата констатира дека се работи за изработка на ДУП,за дел од инд. зона

Në Pëlqim me nenin 39, paragrafi 4 dhe 5 nga Ligji për planifikim urbanistik (Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut me nr.32/20), Ju informojmë se nisma Juaj u shqyrtua nga ana e komisionit dhe ai konstatoi se bëhet fjalë për përpunimin e PDU,

ЗАПАД. Опфатот на изработка на ДУП ке биде дефиниран согласно графичкиот прилог од ГУП-блоковска поделба. Поради ова поделба е потребно да се изјасните во рок од 5 дена дали се согласувате да започнете постапка со самофинансирање.

Горното ви се доставува на Ваше знаење и постапување.

Комисија/ Komisioni:

për pjesë nga zona industriale PERËNDIM. Përfshirja e planit për përpunimin e PDU do të definohet në bazë të pjesës grafike nga PGJU-ndarja në blloqe.

Përshkakë të kësaj ndarje është e nevojshme që në afat, prej 5 ditëve a pajtoheni që të fillojë procedura me vetëfinansim.

Kjo Ju dërgohet në dinjeni dhe veprim Tuajin.

Vjолца	Абази	диа/Vjолца	Abazi
ida	<i>Vjолца</i>		
Фисник	Фејза	диа/Fisnik	Fejza
ida	<i>Фејза</i>		
Сабедин	Емини	диа/Sabedin	Emini
ida	<i>Емини</i>		
Лепосава	Бадеска	диа/Leposava	Bajdeska
ida	<i>Бадеска</i>		
Фекри	Садику	диа/	Fekri Sadiku
ida	<i>Садику</i>		

ОПШТИНА КИЧЕВО / KOMUNA E KËRÇOVËS
ГРАДОНАЧАЛНИК / KRYETAR

Fatmir Dehari



ДОО "Општина Кичево"

Билборд за Градинар

СЕБЕРНА МАКЕДОНИЈА - ОПШТИНА КИЧЕВО
 R E M A C E D O N I J E S E V E R I J U T - K O M U N A E K E R Ç O V E S
 КИЧЕВО - K E R Ç O V E
 R E M A C E D O N I J E S E V E R I J U T - K O M U N A E K E R Ç O V E S

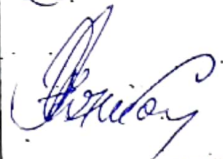

Примено Primen	20.05.2022		
Organi Nositel	Број Numor	Примено Shitose	Вредност Vlera
10-	1457/2	год./v	
	КИЧЕВО - K E R Ç O V E		

СОГЛАСНОСТ - P E L Q I M


- Јас Агим Ризманска како управител на ИТАЛ МАРМО по годишното известување од страна на Општина Кичево со бр. 10-1457/2 од 19.05.2022, ве известувам дека се согласувам да продолжам вистајката за користење на ДУП со самофинансирање

ОПШТИНА-КИЧЕВО / KOMUNA E K E R Ç O V E S

ДОСТАВНИЦА / FLETËDORËZIM

Назив на писмото / Titulli i letres	Кому му се доставува писмото / Kujt i dorëzohet letra	Улица и број / Rruga dhe numri	Датум на приемот и потпис на примачот / Data e pranimit dhe nënshkrimi i pranuesit	Потпис на доставувачот / Nënshkrimi i dorëzuesit
Известување 10-1457/2 19.05.2022	ДПГУП "Итали Мармо" 800 Кичево	"Корисон Итали" бр. 96 Кичево	20.05.2022 	

ИТАЛ МАРМО


 управител, Агим Ризманска.



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-840/2022 од 02.02.2022 15:22:03

ИМОТЕН ЛИСТ број: 17511 ПРЕПИС
Катастарска општина: КИЧЕВО 5



ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЛИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Вид на земјиште	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м ²	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Дано преземено при конверзија на податоците од стариот е.н систем	Бр. на е.н лист	Бр. на грел. по кој е направено запишување	Датум и час на запишување
			кultura	класа						
3035	1	ГРАД	33	nc	4	751	СОПСТВЕНОСТ		1112-792/2016	21.04.2016 12:47:34
3037		ГРАД	33	nc	4	287	СОПСТВЕНОСТ		1112-792/2016	21.04.2016 12:47:34
3039	1	ГРАД	Г3	3nc 1		211	СОПСТВЕНОСТ		1113-58/2022	18.01.2022 15:03:51
3039	1	ГРАД	33	nc	4	3274	СОПСТВЕНОСТ		1113-58/2022	18.01.2022 15:03:51
3040	2	ГРАД	33	nc	4	235	СОПСТВЕНОСТ		1112-792/2016	21.04.2016 12:47:34
3040	3	ГРАД	33	nc	4	8	СОПСТВЕНОСТ		1112-792/2016	21.04.2016 12:47:34
4109	2	ГРАД	33	nc	3	227	СОПСТВЕНОСТ		1112-792/2016	21.04.2016 12:47:34
4115	1	ГРАД	Г3	nc		40497	СОПСТВЕНОСТ		1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41
4115	1	ГРАД	Г3	3nc 2		2308	СОПСТВЕНОСТ		1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41
4115	1	ГРАД	Г3	3nc 5		294	СОПСТВЕНОСТ		1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41
4115	1	ГРАД	Г3	3nc 10		67	СОПСТВЕНОСТ		1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41
4115	1	ГРАД	Г3	3nc 14		88	СОПСТВЕНОСТ		1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41
4115	1	ГРАД	Г3	3nc 17		33	СОПСТВЕНОСТ		1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41
4115	1	ГРАД	Г3	3nc 19		26	СОПСТВЕНОСТ		1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41
4115	1	ГРАД	Г3	3nc 21		11	СОПСТВЕНОСТ		1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41
4115	1	ГРАД	Г3	3nc 26		15	СОПСТВЕНОСТ		1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41
4115	1	ГРАД	Г3	3nc 28		19	СОПСТВЕНОСТ		1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41
4115	1	ГРАД	Г3	3nc 29		16	СОПСТВЕНОСТ		1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41
4115	1	ГРАД	Г3	3nc 30		64	СОПСТВЕНОСТ		1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41
4116		ГРАД	Г3	3nc 1		1339	СОПСТВЕНОСТ		1112-792/2016	21.04.2016 12:47:34
4118	1	ГРАД	33	nc	4	9893	СОПСТВЕНОСТ		1122-2450/2014	05.06.2014 11:08:25

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-840/2022 од 02.02.2022 15:22:03



ИМОТЕН ЛИСТ број: 17511 ПРЕПИС
 Катастарска општина: КИЧЕВО 5

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА		1/1	Се врши исправка на грешка по службена должност на парцели за ко Кичево -5 врз основ на утврдени и пресметани површини на катастарниот план	1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41
				исправка на грешка по службена должност во површина на граде-усогласување на атрибутички со графички податоци		

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при проверија на податоците од стариот еп систем	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Култура	Класа					



ИМОТЕН ЛИСТ број: 17511 ПРЕПИС
 Катастарска општина: КИЧЕВО 5

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.а. Право на користење на градежно земјиште:

Број на катастарска парцела	Дел	Вид на право на користење на градежно земјиште	Вид на место/улица	Катастарска		Површина во м2	Адреса / Серииште	Дел на правото на користење	Датум и час на запишување
				Класа	Класа				
3035	1	ГРАД	33	пс	4	751	КИЧЕВО, „МАРШАЛ ТИТО“, 96	1/1	24.01.2022 15:00:02
3037	0	ГРАД	33	пс	4	287			
3039	1	ГРАД	Г3	зпз 1		211			
3039	1	ГРАД	33	пс	4	3274			
3040	2	ГРАД	33	пс	4	235			
3040	3	ГРАД	33	пс	4	8			
4109	2	ГРАД	33	пс	3	227			
4115	1	ГРАД	Г3	пз3		40497			
4115	1	ГРАД	Г3	зпз 21		11			
4115	1	ГРАД	Г3	зпз 26		15			
4115	1	ГРАД	Г3	зпз 29		16			
4115	1	ГРАД	Г3	зпз 28		19			
4115	1	ГРАД	Г3	зпз 19		26			
4115	1	ГРАД	Г3	зпз 17		33			

Носител на правото на користење на градежно земјиште:
 ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ТРАКТОРИ И ПОТРЕШНИ МАШИНИ
 „МАРШО“, УВОЗНИК ВОЗ ДОО КИЧЕВО

ЕМБГ / ЕМБС
 6946496

Правен основ на запишувањето на правото на користење/постојна катастарска евиденција
 Нотарски акт ОДУ бр.823/15 од 28-12-2015 г и Нотарски акт Анекс бр.1 ОДУ бр.101/16 од 22-02-2016 г. Нотар Елиџа Коруноска

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-840/2022 од 02.02.2022 15:22:03



ИМОТЕН ЛИСТ број: 17511 ПРЕПИС
 Катастарска општина: КИЧЕВО 5

Г.2. Право на користење на градежно земјиште:

Носител на правото на користење на градежно земјиште:		Катастарска		ЕМБГ / ЕМБС	Површина во м ²	Адреса / Општина	Дел на правото на користење	Број на предмет на записување	Дата и час на записување
Државно записување	МАРКА, УГОС, ИЗВОЗ ДОС, КИЧЕВО	Клупа	Класа						
основен	дел	ГРАД	Г3	313 30	64				
4115	1	ГРАД	Г3	313 10	67				
4115	1	ГРАД	Г3	313 14	88				
4115	1	ГРАД	Г3	313 5	294				
4115	1	ГРАД	Г3	313 2	2308				
4116	0	ГРАД	Г3	310 1	1339				
4118	1	ГРАД	Г3	113	9993				

Легенда на внесени шифри и кратеници:

Шифра	Опис
113	Пасиште
313	Земјиште под објект
313	Земјиште под зграда
313	Земјиште под зграда
Г3	Градежно изградено земјиште
Г3	Безугачки непојадни земјишта
Г3	Плодните земјишта
Н	Нива

Тип	Опис
Препис	Цена содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-840/2022 од 02.02.2022 15:22:03

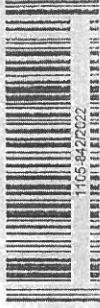


ИМОТЕН ЛИСТ број: 17511 ПРЕПИС
Катастарска општина: КИЧЕВО 5



Овластено лице:
Нехру Фазлиоски
име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АТЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-842/2022 од 02.02.2022 15:22:45



ИМОТЕН ЛИСТ број: 20221 ПРЕПИС
Катастарска општина: КИЧЕВО 5

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Број на зграда	Намена на зградата	Вид/Категорија на посебни делови од зградата			Намена на посебни делови од зградата	Внатрешна површина а во м ²	Отворена површина а во м ²	Волумен во м ³	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право пратејќо при конзервација на податоците од стариот ел. систем	Со на евид. лист	Бр. на прод. по кој е донесено заклучување	Датум и час на запишување
				Вид	Кат	Број									
4115 11	ГРАД	1	Г2-1	1	ПР	1	П	72			СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54
4115 12	ГРАД	1	Г2-1	1	ПР	1	П	33			СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54
4115 12	ГРАД	1	Г2-1	2	ПР	1	П	2			СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54
4115 12	ГРАД	1	Г2-1	3	ПР	1	П	3			СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54
4115 13	ГРАД	1	Г2-1	1	ПР	1	П	40			СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54
4115 14	ГРАД	1	Г2-1	1	ПР	1	П	28			СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54
4115 15	ГРАД	1	Г2-1	1	ПР	1	П	15			СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54
4115 16	ГРАД	1	Г2-1	1	ПР	1	П	8			СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54
4115 17	ГРАД	1	Г2-1	1	ПР	1	П	8			СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54
4115 18	ГРАД	1	Г2-1	1	ПР	1	П	6			СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54
4115 19	ГРАД	1	Г2-1	1	ПР	1	П	11			СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54
4115 20	ГРАД	1	Г2-1	1	ПР	1	П	8			СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54

Г. Променени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и прибележување

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

11:05-842/2022 од 02.02.2022 15:22:45



ИМОТЕН ЛИСТ број: 20221 ПРЕПИС
Катастарска општина: КИЧЕВО 5

ЛИСТ А-ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ		Име и презиме / Назив		Адреса / Седиште		Дел на недвижност		Правен основ на запишување		Бр. на прет. по кој е извршено запишување		Датум и час на запишување			
1	EMBT / EMBOS	...		ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ГРАДЕЖНИШТВО, УСЛУГИ И ТРГОВИНА „ИТАЛ ИМАКО“ УЛОЖИТЕЛСТВО КИЧЕВО		„МАРШАЛ ТИТО“, 96, КИЧЕВО		1/1		Нотарски акт ОДУ бр. 823/15 од 28-12-2015, и Нотарски акт Адвекс бр. 1 ОДУ бр. 101/16 од 22-02-2018 г. Нотар Елица Корунска		1112-792/2016		21.04.2016 12:47:34	

ЛИСТ В-ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ														
Број на катастарска парцела	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/дел од зграда	Наим. на згр. и други обј.	Намена на згр. класификација по стандардите од странот	Вид/категорија на посебност/дел од зграда	Намена на посебност/дел од зграда	Витропр. на површина а во м2	Отворен а површина а во м2	Волумен во м3	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право прелиминарно приклучување на податокот од странот државна	Бр. на евид. лист	Бр. на прет. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
4115 2	ГПАЦ	1		Г2-1	ПР 1	ДП	4498			СОПСТВЕНОСТ		1113-724/2017		12.07.2017 15:56:54
4115 2	ГПАЦ	1		Г2-1	ПР 1	ДП	737			СОПСТВЕНОСТ		1113-724/2017		12.07.2017 15:56:54
4115 2	ГПАЦ	1		Г2-1	ПР 1	ДП	1262			СОПСТВЕНОСТ		1113-724/2017		12.07.2017 15:56:54
4115 2	ГПАЦ	1		Г2-1	ПР 1	ДП	132			СОПСТВЕНОСТ		1113-724/2017		12.07.2017 15:56:54
4115 2	ГПАЦ	1		Г2-1	ПР 1	ДП	170			СОПСТВЕНОСТ		1113-724/2017		12.07.2017 15:56:54
4115 3	ГПАЦ	1		Г2-1	ПР 1	ДП	412			СОПСТВЕНОСТ		1113-724/2017		12.07.2017 15:56:54
4115 4	ГПАЦ	1		Г2-1	ПР 1	ДП	177			СОПСТВЕНОСТ		1113-724/2017		12.07.2017 15:56:54
4115 4	ГПАЦ	1		Г2-1	ПР 1	ДП	217			СОПСТВЕНОСТ		1113-724/2017		12.07.2017 15:56:54
4115 5	ГПАЦ	1		Г2-1	ПР 1	ДП	234			СОПСТВЕНОСТ		1113-724/2017		12.07.2017 15:56:54
4115 6	ГПАЦ	1		Г2-1	ПР 1	ДП	191			СОПСТВЕНОСТ		1113-724/2017		12.07.2017 15:56:54
4115 7	ГПАЦ	1		Г2-1	ПР 1	ДП	190			СОПСТВЕНОСТ		1113-724/2017		12.07.2017 15:56:54
4115 8	ГПАЦ	1		Г2-1	ПР 1	ДП	109			СОПСТВЕНОСТ		1113-724/2017		12.07.2017 15:56:54
4115 9	ГПАЦ	1		Г2-1	ПР 1	П	32			СОПСТВЕНОСТ		1113-724/2017		12.07.2017 15:56:54
4115 10	ГПАЦ	1		Г2-1	ПР 1	ДП	80			СОПСТВЕНОСТ		1113-724/2017		12.07.2017 15:56:54
4115 11	ГПАЦ	1		Г2-1	ПР 1	ДП	83			СОПСТВЕНОСТ		1113-724/2017		12.07.2017 15:56:54

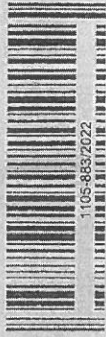
РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-84/2022 од 02.02.2022 15:22:45



ИМОТЕН ЛИСТ број: 20221 ПРЕПИС
 Катастарска општина: КИЧЕВО 5

Г/П ПРАВО НА ЗАЛОГ (КИПОТЕКА)														
Носител на правото (доверител)														
КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД СКОПЈЕ		ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште										
Хипотекарен должник		4055673		СКОПЈЕ, ОРЧЕ НИКОЛОВ 3										
ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ГРАДЕЖНИШТВО, УСЛУГИ И ТРГОВИЛА ИТДЛ МАРМО														
УБОЗ-ИЗВОЗ ДОО КИЧЕВО		ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште										
		6946496		КИЧЕВО, МАРШАЛ ТИТО 96										
Број на катастарска парцела	Број на зград/објект	Број на зграда	Број на подземна просторна простор	Начин на поседување	Вкупна површина по м ²	Степен површина по м ²	Вкупен волумен во м ³	Идентификационен број	Назив	Датум основ на запишување	Број и датум	Организација/лице/адреса	Број на првпатен по кој е запишано	Датум и час на првпатен за запишување
4115	2	1	1	ДП	438			40590000	НОТАРСКИ АКТ	ОДУ бр. 623/5/ 28.12.2015	НОТАР ЕМИЦА КОРУНОСКА	1114-62/2016	20.04.2016 15:50:56	
4115	2	1	2	ДП	737									
4115	2	1	3	ДП	1262									
4115	2	1	4	ДП	132									
4115	2	1	5	ДП	170									
4115	3	1	1	ДП	412									
4115	4	1	1	ДП	177									
4115	4	1	2	ДП	217									
4115	5	1	1	ДП	234									
4115	6	1	1	ДП	191									
4115	7	1	1	ДП	190									
4115	8	1	1	ДП	109									
4115	9	1	1	П	32									
4115	10	1	1	ДП	80									

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-883/2022 од 03.02.2022 14:57:51



ИМОТЕН ЛИСТ БРОЈ: 101066 ПРЕПИС
Катастарска општина: КИЧЕВО 5

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Бр. на лист	ЕИБГ/ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ИТАЛ МАРМО ДОО КИЧЕВО	ИНДУСТРИСКА ЗОНА ЗАПАД 1 СЕРВИСНА 4.4, КИЧЕВО	1/1	Решение за утврдување правен статус на бесправен објект УП.1 бр.10-252/18 од 10.01.2022 год од Општина Кичево.	1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Бр. на катастарска парцела	Бр. на основен дел	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. зграда	Намена на објект	Намена на зградата	Намена на посебни делови на зградата	Влез/излез на посебни делови на зградата			Намена на посебни делови на зградата	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
							Бр.	Кат	Влез								
4115	1	МАГИСТРАЛЕН ПАТ	2	Г2-6	Г2-6	1	1	К 1	1	51				Сопственост / сопственост		1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41
4115	1	МАГИСТРАЛЕН ПАТ	2	Г2-6	Г2-6	1	1	ПР	1	2266				Сопственост		1113-79/2022	24.01.2022 15:00:41

Г.9. Промени во прилежувања



ИМОТЕН ЛИСТ број: 101065 ПРЕПИС
Катастарска општина: КИЧЕВО 5

Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:

ДЕГАЛИЗАЦИЈА

Носител на правото на службено (плодожување, употреба и домување):

ЕМБГ/ЕМБС

Адреса/Седиште

Број на катастарска парцела	Вид на место/улица	Катастарска класа	Површина во м2	Број на зграда/улог	Влак Кат/Број на посебен/зед. Кат	Намена на посебен/зед. дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
3039	1			1	1	ДП	41			ида добиено правен статус согласно Законот за поставување со бесправно изграден објект (Сл.весник на РМ, бр.23/11,54/11,155/12, 72/13,44/14, 113/14, 189/14, 124/15, 129/15, 217/15,31/16 и 190/17, 174/21)	решение за утврдување на правен статус на бесправен објект УП.1.бр.10-67/18 од 10.1.2021 год од Општина Кичево.	1113-56/2022	18.01.2022 15:03:46
3039	1			1	2	П	154						

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
П	понишна просторна
Г2-6	други објекти од лесна и незагадувачка индустрија
ДП	деловна просторнија

Тип

Претпис

Опис

Цела содржина од иконтниот лист

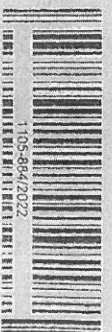
М.П.

Овластено лице:
Нуши Балажи
име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-884/2022 од 03.02.2022 15:01:22

ИМОТЕН ЛИСТ број: 101065 ПРЕПИС
Катастарска општина: КИЧЕВО 5



ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Per. бр.	EMSG / EMBС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижноста	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е запишено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ИТАЛ МАРИО ДООС КИЧЕВО	ИНДУСТРИСКА ЗОНА ЗАПАД 1 СЕРВИСНА 4 4, КИЧЕВО	1/1	решение за утврдување на правен статус на бесправен објект УЛП.1/бр.10-67/18 од 10.1.2021 год. од Општина Кичево.	1113-58/2022	18.01.2022 15:03:51

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕНОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела основан ден	Адреса (Улица и куќен број на зграда)	Бр. на зград/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Назив на згр. или објектот или податоците од системот	Вид/Категорија на посебен/зградичен ден од зграда			Намена на посебен/зградичен ден од зграда	Внатреш. не површин. а во м ²	Отворен а површин. а во м ²	Землен во м ²	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Права преземано при конвезија на податоците од системот	Бр. на пред. по кој е запишено запишување	Датум и час на запишување
					Вид	Кат	Бр.								
3039	МАГИСТРАЛЕН ПАТ	1		G-6		1	ПР	1	ДП	41		СОПСТВЕНОСТ		1113-58/2022	18.01.2022 15:03:51
3039	МАГИСТРАЛЕН ПАТ	1		G-6		2	ПР	1	П	154		СОПСТВЕНОСТ		1113-58/2022	18.01.2022 15:03:51

Г.9. Промени во приклучувањата

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-843/2022 од 02.02.2022 15:25:20



ИМОТЕН ЛИСТ број: 100844 ПРЕПИС
 Катастарска општина: КИЧЕВО 5

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела основен дел	Викано место/улица	Катастарска класа		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		култура	класа						
4115 5	ГРАД	г3	зпз 1	403	СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54
4115 6	ГРАД	г3	зпз 1	284	СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54
4115 7	ГРАД	г3	зпз 1	209	СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54
4115 8	ГРАД	г3	зпз 1	134	СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54
4115 9	ГРАД	г3	зпз 1	114	СОПСТВЕНОСТ			1113-724/2017	12.07.2017 15:56:54

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
зпз	Земјиште под зграда
г3	Бештачки неплодни земјишта

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



Овластено лице:
Нехру Фазлиоски
 име и презиме, потпис